



## BAREME D'HONORAIRES MAXIMUM 2023

### TRANSACTION

Mise à jour au 12 Janvier 2023 Agence sans détention, ni perception de Fonds.

#### MANDAT DE VENTE

Nos honoraires sont à la charge du vendeur, et comprennent :

- L'estimation du bien, le reportage photo, la rédaction des annonces, la mise en vente, la recherche d'acquéreurs, la négociation, les visites ciblées du bien, la constitution d'un dossier en vue de la rédaction du compromis et le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.
- Ces honoraires s'appliquent sur l'immobilier d'habitation (Appartements, maisons, immeubles, parkings, terrains...) À l'exclusion du Neuf (VEFA - Grille de prix en accord avec le promoteur).

#### FRAIS DE TRANSACTION TTC (TVA À 20 %) :

De 0 à 150 000 €	8 000,00 €
De 150 001 € à 300 000 €	5 %
De 300 001 € à 450 000 €	4,5 %
De 450 001 € et plus	4 %

- **Nos estimations immobilières ( patrimoniales, successorales) sont facturées 250 € TTC.**
- **En cas d'exclusivité, si l'acquéreur est présenté par les mandants une remise de 30% sera faite sur les honoraires.**

#### MANDAT DE RECHERCHE

- Appartements, maisons, immeubles, parkings, terrains, murs commerciaux, location, commerces...
- À l'exclusion du Neuf (VEFA - Grille de prix en accord avec le promoteur).

De 0 à 350 000 €	8 000,00€
De 350 000 € et plus	10 000,00€

#### MANDAT DE VENTE CESSION MURS COMMERCIAUX ET FONDS DE COMMERCE

De 0 à 100 000 €	Forfait 10 000,00 €
De 100 001 € à 500 000 €	10 %
De 500 001 € et plus	5 %

#### MANDAT DE VENTE GARAGE :



De 0 à 18 000 €

3 000,00 €

De 18 000 € et plus

5 000,00 €

QUI MIEUX QU'UN GONE POUR VOUS ACCOMPAGNER DANS VOTRE PROJET ?

[contact@gones.immo](mailto:contact@gones.immo) • [www.gones.immo](http://www.gones.immo)



**Agence CRAPONNE** : 72 avenue Edouard Millaud – 69290 Craponne.

Les Gones de L'Immo Transaction. Siège Social – 72 Avenue Edouard Millaud, 69 290 CRAPONNE. SAS au capital de 1500 €  
Siret 839 096 377. N° TVA intracom FR 45 839 096 377 - Carte professionnelle Transaction n° 6901 2018 000 031 552 délivrée par la CCI de Lyon métropole.

Les Gones de L'Immo Lozanne – 71 route de la Tour, 69380 LOZANNE SAS au capital de 2 000 €

Siret 919 790 758 Carte professionnelle Transaction n° 6901 2017 000 021 885 délivrée par la CCI de Lyon Métropole.