



## BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION, TERRAINS, LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL, CESSION DE COMMERCES ET/OU ENTREPRISES.

### MANDATS DE VENTE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES PARTAGÉS MAXIMUM *	
	À LA CHARGE DU VENDEUR	À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR
Jusqu'à 60 000 €	Forfait de 3 000 €	Forfait de 3 000 €
60 001 € à 150 000 €	4 250 €	4 250 €
150 001 € à 250 000 €	3 %	3 %
250 001 € à 400 000 €	2,75 %	2,75 %
400 001 € à 600 000 €	2,5 %	2,5 %
Au-dessus de 600 000 €	2 %	2 %

\* les pourcentages d'honoraires mentionnés dans le tableau ci-dessus sont appliqués au prix de vente.

La charge des honoraires sont partagés entre le vendeur et l'acquéreur, sauf convention expresse différente entre les parties, précisée dans le mandat.

### MANDATS DE RECHERCHE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR *
Jusqu'à 60 000 €	Forfait de 6 000 €
60 001 € à 150 000 €	8 500 €
150 001 € à 250 000 €	6 %
250 001 € à 400 000 €	5,5 %
400 001 € à 600 000 €	5 %
Au-dessus de 600 000 €	4 %

\* les pourcentages d'honoraires mentionnés dans le tableau ci-dessus sont appliqués au prix de vente.

Prix estimation patrimoniale ou fiscale : 50€ par estimation. Remboursement de l'estimation en cas de mandat signé sous 3 mois après l'estimation.

Les honoraires sont non cumulatifs / Part des honoraires acquéreurs sur les mandats de vente appliquée sur le prix Net vendeur.

TVA au taux en vigueur de 20% incluse. Honoraires au 03/04/2023. La remise d'une note est obligatoire.