

## BAREME DES HONORAIRES

A compter du 17/06/2020

Prix net vendeur TTC		Honoraires TTC <sup>1</sup> Tranches non cumulatives	
De	à	Mandat exclusif charge vendeur <sup>3</sup>	Mandat simple charge vendeur <sup>3</sup>
-	49 999 €	3 000 €	3 500 €
50 000 €	64 999 €	4 000 €	4 500 €
65 000 €	79 999 €	5 000 €	5 500 €
80 000 €	99 999 €	6 000 €	6 500 €
100 000 €	114 999 €	7 000 €	7 500 €
115 000 €	129 999 €	7 500 €	8 500 €
130 000 €	149 999 €	8 500 €	9 500 €
150 000 €	174 999 €	9 500 €	10 500 €
175 000 €	199 999 €	10 500 €	11 500 €
200 000 €	224 999 €	11 500 €	12 500 €
225 000 €	249 999 €	12 500 €	13 500 €
250 000 €	274 999 €	13 500 €	14 500 €
275 000 €	299 999 €	14 500 €	15 500 €
300 000 €	324 999 €	15 500 €	16 500 €
325 000 €	349 999 €	16 500 €	17 500 €
350 000 €	374 999 €	17 500 €	18 500 €
375 000 €	399 999 €	18 500 €	19 500 €
400 000 €	424 999 €	19 500 €	20 500 €
425 000 €	449 999 €	20 500 €	21 500 €
450 000 €	499 999 €	21 500 €	22 500 €
500 000 €	Et plus	4,30%	4,50%

## BAREME HONORAIRES DE LOCATION<sup>2</sup>

		Forfait en euro TTC <sup>3</sup>	Zone tendue	Zone non tendue
Portant sur les biens à usage d'habitation nus ou meublés	VISITE - CONSTITUTION DU DOSSIER LOCATAIRE - REDACTION DU BAIL	5 % des loyers annuels charge bailleur	10€/m2 charge bailleur	8€/m2 charge bailleur
		5 % des loyers annuels charge locataire	10€/m2 charge locataire	8€/m2 charge locataire
	ETAT DES LIEUX ENTREE LOCATION	2 % des loyers annuels charge bailleur	3€/m2 charge bailleur	3€/m2 charge bailleur
		2 % des loyers annuels charge locataire	3€/m2 charge locataire	3€/m2 charge locataire
Garages, parkings et locaux commerciaux		18 % TTC du loyer annuel à la charge du preneur		

<sup>1</sup>TVA en vigueur à 20% incluse

<sup>2</sup>Loyer annuel hors charges et dans la limite du plafond légal

<sup>3</sup> Le mandat de recherche et les successions seront à la charge de l'acquéreur



