

RE/MAX AIM YMO 20 Rue Stanislas – 68000 COLMAR  
RCS COLMAR 452 067 655 00038 - TVA : FR96452067655 ---  
Tél : 03 89 41 79 40 : Mail : info@remax-aim.fr  
Carte(s) professionnelle(s) n° : 6801 2016 000 013 691  
Délivrée par la CCI de Colmar et du Centre Alsace  
Responsabilité civile professionnelle : AXA – Assurances Marchand Colmar  
Nom du médiateur : MEDIMMOCONSO



## BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 75 000 €	10% minimum 5 000 €
75 000 € à 150 000 €	8 %
151 000 € à 250 000 €	6.5 %
Au delà de 250 000 €	5.5 %
Terrains	10 % minimum 5 000 €
Garages	20 % minimum 2 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf convention expresse différente entre les parties précisée dans le mandat.

RE/MAX AIM YMO 20 Rue Stanislas – 68000 COLMAR  
RCS COLMAR 452 067 655 00038 - TVA : FR96452067655 ---  
Tél : 03 89 41 79 40 : Mail : info@remax-aim.fr  
Carte(s) professionnelle(s) n° : 6801 2016 000 013 691  
Délivrée par la CCI de Colmar et du Centre Alsace  
Responsabilité civile professionnelle : AXA – Assurances Marchand Colmar  
Nom du médiateur : MEDIMMOCONSO



## HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
1 mois de loyer charges comprises	Indice ALUR au m <sup>2</sup> selon zone concernée * + 3 €/m <sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux

\* Trois zones :

- Zone très tendue (Paris et département voisins) 12 €/m<sup>2</sup>
- Zone tendue (28 agglomérations de plus de 50 000 habitants) 10 €/m<sup>2</sup>
- Hors zone (reste du territoire) 8 €/m<sup>2</sup>



## BAREME HONORAIRES HT POUR LA VENTE LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL CESSION DE COMMERCE ET/OU ENTREPRISES

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Pour vente murs : jusqu'à 60 000 €	Forfait de 6000 €
Au delà	10 %

## HONORAIRES HT POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL

10 % du montant du loyer triennal avec un forfait minimum de 5000 €

\* les honoraires sont calculés sur le prix net propriétaire et sont à la charge de l'acquéreur