



BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 75 000 €	10% TTC avec un minimum de 5 000 €
75 001 € à 150 000 €	Forfait de 8 500 €
150 001 € à 200 000 €	Forfait de 10 000 €
200 001 € à 300 000 €	Forfait de 12 000 €
300 001 € à 400 000 €	Forfait de 15 000 €
Au-dessus de 400 001 €	4,5 % TTC

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention expresse différente entre les parties précisées dans le mandat.

HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
Indice ALUR au m ² selon zone concernée * + 3 €/m ² pour l'établissement de l'état des lieux	Indice ALUR au m ² selon zone concernée * + 3 €/m ² pour l'établissement de l'état des lieux

* Trois zones :

- Zone très tendue (Paris et département voisins) 12 €/m²
- Zone tendue (28 agglomérations de plus de 50 000 habitants) 10 €/m²
- Hors zone (reste du territoire) 8 €/m²

*Mise à jour le 14.09.2022

RE/MAX Family - SASU E2M IMMO : 2 Rue Léon Appert 91280 Saint-Pierre-du-Perray
01.87.12.99.99 – family@remax.fr
RCS Evry 918 032 228 – TVA : FR 439180322228
Carte(s) professionnelle(s) n°91 012022000000037 délivré par la CCI de l'Essonne
Garantie financière GALIAN 8 Rue de la Boétie 75008 Paris
Montant de la garantie : 120 000€ (sans manipulation de fonds)
RCP : GALIAN 8 Rue de la Boétie 75008 Paris
Nom du médiateur : ANM CONSO



**BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE
HORS HABITATION
STATIONNEMENTS, LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL
CESSION DE COMMERCES ET/OU ENTREPRISES**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 50 000 €	Forfait de 5 000 € avec un minimum de 2 500 €
Au-dessus de 50 001 €	10 % TTC

**HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION
LOCAUX A USAGE PROFESIONNEL**

10% TTC du montant total des loyers hors charges sur les 2 premières années.

**Mise à jour le 14.09.2022*

RE/MAX Family - SASU E2M IMMO : 2 Rue Léon Appert 91280 Saint-Pierre-du-Perray
01.87.12.99.99 – family@remax.fr
RCS Evry 918 032 228 – TVA : FR 439180322228
Carte(s) professionnelle(s) n°91 012022000000037 délivré par la CCI de l'Essonne
Garantie financière GALIAN 8 Rue de la Boétie 75008 Paris
Montant de la garantie : 120 000€ (sans manipulation de fonds)
RCP : GALIAN 8 Rue de la Boétie 75008 Paris
Nom du médiateur : ANM CONSO



HONORAIRES DE GESTION LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

QUITANCEMENT MENSUEL	HONORAIRES DE GESTION COURANTE
Jusqu'à XXX €	Forfait de XXX €
XXX € à XXX €	XXX %
XXX € à XXX €	XXX %
Au-dessus de XXX €	XXX %

Les honoraires de gestion sont calculés sur les encaissements.

GARANTIE D'ASSURANCE

XX % TTC.

La garantie d'assurance couvre les loyers impayés et les frais de contentieux.