

## Terrains - Vente

Type de mandat: Tous types de mandat

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Prix de vente	Valeur
< 107 000 €	7 500 €
> 107 001 €	7 %

## Vente maison ou appartement - Vente

Type de mandat: Simple

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dans le cadre d'une mise aux enchères le montant des honoraires exprimé au présent barème augmentera de 1000€ TTC entre 0€ et 200 000€ et de 0,75% TTC pour tous les biens > 200 001 avec un délais d'engagement en exclusivité de un mois.

En cas de baisse de prix, le pourcentage d'honoraires le plus avantageux sera maintenu.

Dans le cadre d'un mandat simple avec une agence concurrente un alignement de nos honoraires sera effectuée si le montant est inférieur au présent barème sur présentation d'un justificatif

Prix de vente	Valeur
< 50 000 €	5 500 €
50 001 € - 100 000 €	7 500 €
100 001 € - 200 000 €	9 500 €
200 001 € - 250 000 €	6 %
250 001 € - 300 000 €	5.5 %
300 001 € - 350 000 €	5 %
350 001 € - 400 000 €	4.5 %
400 001 € - 600 000 €	4 %
> 600 001 €	3.5 %

## Terrain Agricole/Boisée - Vente

Type de mandat: Tous types de mandat

Prix de vente	Valeur
< 50 000 €	3 000 €
> 50 001 €	7 %

## Maisons ou appartements - Location

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail :

< 40 m<sup>2</sup> = 10 €TTC du m<sup>2</sup>

40 - 60 m<sup>2</sup> = 9 €TTC du m<sup>2</sup>

61 - 90 m<sup>2</sup> = 8 €TTC du m<sup>2</sup>

>90 m<sup>2</sup> = 7 €TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires à la charge du propriétaire :

< 40 m<sup>2</sup> = 10 €TTC du m<sup>2</sup>

40 - 60 m<sup>2</sup> = 9 €TTC du m<sup>2</sup>

61 - 90 m<sup>2</sup> = 8 €TTC du m<sup>2</sup>

>90 m<sup>2</sup> = 7 €TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires d'entremise et de négociation : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

