

## VIVRE ICI SAUTRON - BARÈME DES HONORAIRES

<b>TRANSACTION</b>			
<b>- A la charge de l'acquéreur -</b>			
DE	A	HONORAIRES TTC* MANDATS SIMPLES	HONORAIRES TTC* MANDATS EXCLUSIFS
jusqu'à	40 000 €	<b>10,00%</b>	<b>11,00%</b>
40 001 €	150 000 €	<b>7,00%</b>	<b>8,50%</b>
150 001 €	200 000 €	<b>5,90%</b>	<b>6,60%</b>
200 001 €	250 000 €	<b>4,90%</b>	<b>5,70%</b>
250 001 €	300 000 €	<b>4,30%</b>	<b>5,20%</b>
300 001 €	400 000 €	<b>3,80%</b>	<b>5,00%</b>
400 001 €	500 000 €	<b>3,50%</b>	<b>4,70%</b>
500 001 €	550 000 €	<b>3,20%</b>	<b>4,30%</b>
550 001 €	au-delà	<b>3,00%</b>	<b>4,00%</b>
<b>LOCATION</b>			
<b>BAILLEUR</b>		<b>LOCATAIRE</b>	
Entremise et négociation			
<b>1€/m<sup>2</sup></b>			
Visite, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail			
<b>7,5€/m<sup>2</sup></b>		<b>7,5€/m<sup>2</sup></b>	
Réalisation de l'état des lieux d'entrée			
<b>3€/m<sup>2</sup></b>		<b>3€/m<sup>2</sup></b>	
<b>GESTION LOCATIVE</b>			
<b>8,40% TTC des sommes encaissées</b>			
<b>Garantie de loyers impayés = 2,75% TTC</b>			

Au taux actuel de la TVA en vigueur de 20% étant précisé que ce taux est susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale.



**SAS PESLIER IMMOBILIER**

SAS au Capital de 20 000 euros – RCS Nantes B 523 025 617 0 – Code APE 6831Z – Carte prof. n°4401 2017 000 022 128  
Garantie financière - Compte séquestre transaction PALATINE 136 149 10001