



# BAREME D'HONORAIRES

Honoraires de Vente bien à usage d'habitation - Partagés entre le Vendeur et l'Acquéreur  
Pourcentage calculé sur le montant Hors Honoraires

Prix de vente	Honoraires Vendeur maximum	Honoraires Acquéreur maximum
Jusqu'à 49 999 €	2 500 €	2 500 €
De 50 000 € à 109 999 €	3 800 €	3 800 €
De 110 000 € à 199 999 €	3,5 %	3,5 %
De 200 000 € à 399 999 €	3 %	3 %
Plus de de 400 000 €	2,5 %	2,5 %

## Estimations

Dossier d'estimation - 149 € TTC. Offert en cas de mise en vente

## Honoraires de location d'habitation

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	100 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € / M <sup>2</sup>	8 € / M <sup>2</sup>
Etat des lieux	3 € / M <sup>2</sup>	3 € / M <sup>2</sup>
Locaux commerciaux et professionnels		6% HT du montant de la cession avec un minimum de 6 250 € HT

## Honoraires de Gestion :

6 %HT soit 7,2 % TTC des sommes encaissées (Loyer + Charges)

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

**CAEN ET MER IMMO - SARL CADA IMMO - 8 allée de l'aiguillon 14780 LION SUR MER**  
Honoraires applicables pour les mandats signés à partir du 01/04/2022 - Taux de TVA de 20 %

SARL CADA IMMO / Capital social de 10 000 € / RCS CAEN 853 479 418 Carte professionnelle CPI14012020000045109  
Délivrée par la CCI de CAEN. Garantie : GALIAN + 89 rue de la Boetie 75008 Paris  
La délivrance d'une note est obligatoire.