



HONORAIRES DE L'AGENCE

— TRANSACTION —

FOURCHETTE DE PRIX DU BIEN (NET ACQUÉREUR)		HONORAIRES (% TTC)
De 0 € ⁽¹⁾	à 400.000 €	6 %
De 400.001 €	à 1.000.000 €	5 %
PLUS DE 1.000.001 €		4 %

(1) Dans tous les cas, un montant minimum de 12.000€ TTC d'honoraires est applicable.

Il s'agit d'un pourcentage d'honoraires maximum.

Garage, Cave, Parking	Forfait de 3.600 € TTC
-----------------------	------------------------

Avis de valeur pour donation ⁽²⁾	200 € TTC
---	-----------

(2) Les avis de valeurs pour vente sont offerts.

Par défaut, nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

En cas d'inter-agence, les honoraires appliqués sont ceux du confrère mandant.

— GESTION —

Gestion locative à l'année	7 % TTC des loyers perçus ⁽³⁾
----------------------------	--

(3) Calculés uniquement sur les loyers chargés.

Garantie Loyers Impayés (optionnelle) : 2,5 % TTC des loyers perçus, sans mois de carence.

— LOCATION —

PART LOCATAIRE		PART PROPRIÉTAIRE	
MISE EN LOCATION (Visites, dossiers, baux)	10 € TTC par m ² habitable	MISE EN LOCATION (Visites, dossiers, baux)	10 € TTC par m ² habitable
ÉTAT DES LIEUX ENTRÉE/SORTIE	3 € TTC par m ² habitable	ÉTAT DES LIEUX ENTRÉE/SORTIE	3 € TTC par m ² habitable
		COMMERCIALISATION (Diffusion et entremise)	200 € TTC

En cas de départ du locataire au cours de la 1^{ère} année de location* : **-50% sur les frais de location.**

*Avant la fin de la 1^{ère} année du bail.

